

Změna ceny pro vodné a stočné

- Vlastník vodohospodářského majetku Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o. (dále jen VST) odsouhlasil změnu ceny pro vodné a stočné. Za tyto ceny bude dodávána pitná voda a poskytována služba čištění odpadních vod na vodohospodářském majetku vlastníka provozovaném společností ČEVAK a.s.
- Ceny pro vodné a stočné:
(platba za vodné a stočné bude uplatňována ve dvousložkové formě, dle zákona 274/2001 Sb.)

Kapacita vodoměru (m ³ /hod.)	Cena 2025					
	Pohyblivá složka (Kč/m ³)			Pevná složka (Kč/vodoměr/rok)		
	Celkem	Vodné	Stočné	Celkem	Vodné	Stočné
Kategorie A	97,80	51,61	46,19	1 890	857	1 033
Kategorie B				7 750	3 608	4 142
Kategorie C				17 660	8 347	9 313
Kategorie D				33 963	16 244	17 719
Kategorie E				165 274	81 304	83 970

Pevná složka ceny pro stočné pro odpadní vody vypouštěné z jiných zdrojů (srážkové vody, studna): **6,56** Kč/m³. Cena pro stočné z jiných zdrojů celkem: **52,75** Kč/m³.

Cena vody předané z VST 40,71 Kč/m³
(Všechny uvedené ceny jsou bez daně z přidané hodnoty)

- Ceny jsou platné od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025.
- Vlastník stanovil pro kalendářní rok 2025 nájemné za pronajatý vodohospodářský majetek ve výši:

veřejný vodovod a další majetek související s výrobou, rozvodem a zajištěním dodávky pitné vody	25 000 000,- Kč
veřejná kanalizace a další majetek sloužící k odvádění a čištění odpadních vod	106 619 606,- Kč
- Součástí kalkulace ceny pro vodné a stočné je nájemné hrazené vlastníkem. Celková částka zaplaceného nájemného za kalendářní rok 2025 bude činit 131 619 606,- Kč (kalkulace ceny pro vodné 25 000 000,- Kč a kalkulace ceny pro stočné 106 619 606,-Kč). Nájemné vyplývající z kalkulace ceny vody předané ve výši 783 514,- Kč bude uhrazeno jednorázově na základě daňového dokladu vystaveného vlastníkem. Výše nájemného vyplývá ze „Smlouvy na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. v letech 2022 – 2031“ ze dne 26.5.2021 v platném znění.
- Přílohou tohoto dokumentu je „Plánová kalkulace“ dle bodu 8 a) Výměru MF č. 01/VODA/2022 ze dne 12.7.2021, ve znění výměru MF č. 02/VODA/2022, výměru MF č. 03/VODA/2022, MF č. 04/VODA/2022 a MF č. 05/VODA/2022, jejíž součástí je rozpis nájemného stanoveného vlastníkem, výpočet přiměřeného zisku u vlastníka a provozovatele dle bodu 5 výše uvedeného výměru.
- V případě, že výše nájemného zahrnuté do kalkulace ceny pro vodné a stočné na kalendářní rok 2025 dle bodu 4 tohoto dokumentu je nižší než ve schváleném Plánu financování obnovy vlastníka pro daný rok, vlastník podpisem tohoto dokumentu potvrzuje, že současně se schválením ceny pro vodné a stočné na kalendářní rok 2025 schválil i aktualizaci Plánu financování obnovy pro rok 2025 v položce finanční prostředky získané z vodného a stočného na hodnoty uvedené v kalkulaci ceny pro vodné a stočné.

Datum: 29. 11. 2024

Vlastník:



Vodárenská společnost
Tábořsko s.r.o.

Posova 2801
390 02 Tábor

Tel.: 381 257 608
Fax: 381 257 944

Info: 226 695 39
[E] info@cevak.cz
[I] www.cevak.cz

Provozovatel:

ČEVAK a.s.
Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657
zapsaná v OR u KS Č. Budějovice
oddíl B, vložka 657 (177)

ČEVAK a.s.
Severní 2264/8
370 10 České Budějovice

IČO: 60849657
DIČ: CZ60849657

Zákaznická linka
844 844 870

Naše voda. Náš život.

INSTRUKCE K VYPLNĚNÍ:

- Tento soubor obsahuje tabulky pro všechny typy kalkulač:
- Plánová kalkulace
- Plánová kalkulace - aktualizace
- Vyrovnávací kalkulace
- Plánová kalkulace na 1 000 litrů

Odesílá se vždy celý soubor. Nikdy se neposílají pouze jednotlivé listy.

- Tento list "Identifikace" se vyplňuje jako první, protože údaje zde vyplněné se propíjejí do ostatních listů.
- Nejprve se vyplňuje plánová kalkulace (příp. její aktualizace) a následně vyrovnávací kalkulace. Údaje se postupně doplňují a je možné je zasílat spolu s dříve zaslányými údaji (tzn. při zasílání údajů ve vyrovnávací kalkulač je možné zasílat i vyplněný list s údaji v plánové kalkulač.
- V případě, že identifikační údaje nejsou pro danou kalkulač aktuální, údaje pro danou kalkulač se upraví na tomto listu tak, aby odpovídaly skutečnosti.
- Formulář se vyplňuje **pro každou kalkulač zvlášť** - tj. vyplňuje se samostatný formulář pro cenu vody pitnou i vodu odpadní, je možno vyplnit a zasílat údaje v jednom formuláři (souboru xls).

Termíny pro odesílání vyplněných formulářů jsou:

- Plánová kalkulač pro rok 2025 se odesílá nejpozději do **31. 12. 2024**.
- Plánová kalkulač - aktualizace pro rok 2025 se odesílá nejpozději **jedním dnem před platností ceny**.
- Vyrovnávací kalkulač za rok 2025 se odesílá nejpozději do **30. 4. 2026** prostřednictvím aplikace IS VaK Ministerstva zemědělství.

Pro odevrátání vyplněných formulářů s plánovou kalkulač a s aktualizací plánové kalkulač použijte webovou aplikaci VODA Monitor (<https://vodamonitor.spss.cz>).

Vyplněné formuláře, prosím, **neposílajte do datové schránky** Ministerstva financí.

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje

Identifikační údaje

Údaje zde uvedené se propíjejí do listů

- Plánová kalkulač,
- Plánová kalkulač-aktualizace a
- Vyrovnávací kalkulač.

Legenda:

žlutě zbarvená buňka níže označuje buňku určenou k vyplnění

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje vztahující se k ceně vody **PITNÉ** (nebo vody předané)

Dvousložková cena: ano

Příjemce vodného: ČEVAK a.s. IČO 608 49 657

Provozovatel: ČEVAK a.s. IČO 608 49 657

Vlastník: VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje vztahující se k ceně vody **ODPADNÍ** (nebo vody převezané)

Dvousložková cena: ano

Příjemce stočného: ČEVAK a.s. IČO 608 49 657

Provozovatel: ČEVAK a.s. IČO 608 49 657

Vlastník: VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

VST s.r.o. IČO 260 69 539

IČPE související s kalkulač

IČPE: 3112-619094-26069539-3/1-60849657

3112-619418-26069539-4/1-60849657

3112-639231-26069539-3/1-60849657

3112-639231-26069539-4/1-60849657

3112-666513-26069539-4/1-60849657

3112-688456-26069539-3/1-60849657

3112-764701-26069539-3/1-60849657

3112-764701-26069539-3/2-60849657

IČPE související s kalkulač

IČPE: 3112-721336-26069539-1/1-60849657

3112-721336-26069539-1/2-60849657

3112-721336-26069539-1/3-60849657

3112-764701-26069539-1/1-60849657

3112-764701-26069539-2/1-60849657

IČPE související s kalkulač

IČPE: 3112-721336-26069539-1/1-60849657

3112-721336-26069539-1/2-60849657

3112-721336-26069539-1/3-60849657

3112-764701-26069539-1/1-60849657

3112-764701-26069539-2/1-60849657

Legenda:

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2025

PRO OBLAST (LOKALITU): VST OPŽP**Tabulka č. 1**

- I. Příjemce vodného a stočného - název
Příjemce vodného a stočného - IČO
- II. Provozovatel - název
Provozovatel - IČO
- III. Vlastník - název
Vlastník - IČO
- IV. Formulář A až G
- V. Index 1 až x

ČEVAK a.s.
608 49 657
ČEVAK a.s.
608 49 657
viz list Identifikace
viz list Identifikace
Formulář A
A1

- VI. IČPE související s cenou
- VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO
- VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)
Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč)
k 31. 12. 2023

Voda pitná	Voda odpadní
viz list Identifikace	viz list Identifikace
0,000 000	0,000 000
0,000 000	0,000 000
1 086,713 792	3 147,359 557

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2025	2025
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	57,678 292	6,331 584
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,050 000	0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	53,560 526	0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,000 000	4,342 288
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	4,067 766	1,989 296
2.	Energie	mil. Kč	1,610 246	7,295 119
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,610 246	6,275 223
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	1,000 000	1,019 896
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,000 000	6,954 078
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,000 000	5,091 456
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,000 000	1,862 622
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	42,107 554	124,342 161
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	17,107 554	17,722 555
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	25,000 000	106,619 606
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	9,184 055	28,636 149
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	0,515 860
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	1,498 943	15,078 118
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	7,685 112	13,042 172
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
8.	Výrobní režie	mil. Kč	3,008 139	4,957 276
9.	Správní režie	mil. Kč	4,231 794	6,973 817
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	2,708 300	4,463 200
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	117,820 079	185,490 183

A	Počet pracovníků	osob	0	11,41
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	2,101 000	x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	1,192 300	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	2,894 280
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	1,235 600
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	0,650 200
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	4,948 525
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	2,307 110	
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³		
J	Voda vyrobená	mil. m ³	0,020 000	

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	56,078 096	52,332 129
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč	-0,299 359	-4,896 975
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč	-0,299 359	-4,896 975
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil. Kč	117,520 720	180,593 208
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	3,183 669	6,378 750
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovňovacích položek (orientační ukazatel)	%	2,71	3,53
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	3,183 669	6,378 750
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	120,704 389	186,971 958
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	2,101 000	3,544 480
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	57,45	52,75
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	64,34	59,08
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	58,28	57,28

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2025	Kalkulace pro rok 2025
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	25,000 000	106,619 606
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	13,216 000	64,000 000
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	12,807 000	7,502 000
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč	3,622 484	17,542 295
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	-4,645 484	17,575 311
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	0,000 000	17,575 311
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	29,645 484	124,161 901
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	25,000 000	106,619 606
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	25,000 000	106,619 606

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že uplatňujete DVOUSLOŽKOVOU FORMU CENY, vyplňte, prosím, tuto tabulku.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	12,270 169	23,252 201
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	10,17	12,44
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	108,434 220	163,719 758
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	105,574 186	158,134 282
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč	2,860 034	5,585 476
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³	51,61	46,19
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³	57,80	51,73
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku		a, 857, 81304	a, 1033, 83970

Tabulka č. 5

**Výpočet průměrného zisku pro kalendářní rok 2025
(pro plánovou kalkulaci)**

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2025	pro rok 2025
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace
3	4			
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	1 086,713 792	3 147,359 557
14.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč	5,324 898	15,422 062
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	0,000 000
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	5,324 898	15,422 062
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
14.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2024 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	1,171 870	1,768 415
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	2,634 445	6,706 880
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
14.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	2,634 445	6,706 880
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	3,183 669	6,378 750

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2025	pro rok 2025
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace
3	4			
Průměrný zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	1 086,713 792	3 147,359 557
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	9,997 767	28,955 708
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	9,997 767	28,955 708
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
4.4.5.6	Hodnota průměrného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2024 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	1,319 805	8,944 908
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil. Kč	2,967 014	33,924 401
Průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
4.4.5.9	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	2,967 014	28,955 708
4.4.5	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	-4,645 484	17,575 311

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Ing. Dana Klímová

387 761 160

stanislav.vana@cevak.cz

25.11.2024

INSTRUKCE K VYPLNĚNÍ:

• Tento soubor obsahuje tabulky pro všechny typy kalkulací:

- Plánová kalkulace
- Plánová kalkulace - aktualizace
- Vyrovnávací kalkulace
- Plánová kalkulace na 1 000 litrů

Odesílá se vždy celý soubor. Nikdy se neposílají pouze jednotlivé listy.

- Tento list "Identifikace" se vyplňuje jako první, protože údaje zde vyplněné se propisují do ostatních listů.
- Následně se vyplňuje plánová kalkulace (příp. její aktualizace) a následně vyrovnávací kalkulace. Údaje se postupně doplňují a je možné je zasílat spolu s dříve zaslanými údaji (tzp. při zasílání údajů ve vyrovnávací kalkulaci je možné zaslat i vyplněný list s údaji v plánové kalkulaci.
- V případě že identifikační údaje nejsou pro danou kalkulaci aktuální, údaje pro danou kalkulaci se upraví na tomto listu tak, aby odpovídaly skutečnosti.
- Formulář se vyplňuje **pro každou kalkulaci zvlášť** - tj. vyplňuje se samostatný formulář (soubor .xls) pro cenu vody pitné, samostatný formulář pro cenu vody odpadní a zaslát údaje v jednom formuláři (souboru .xls).
- **Termíny** pro odeslání vyplněných formulářů jsou:
 - Plánová kalkulace pro rok 2025 se odesílá nejpozději do **31. 12. 2024**,
 - Plánová kalkulace - aktualizace pro rok 2025 se odesílá nejpozději **jedním dnem před platností** ceny,
 - Vyrovnávací kalkulace za rok 2025 se odesílá nejpozději do **30. 4. 2026** prostřednictvím aplikace IS VaK Ministerstva zemědělství.
- Pro **odevzdání** vyplněných formulářů s plánovou kalkulací a s aktualizací plánové kalkulace použijte **webovou aplikaci VODA Monitor** (<https://vodamonitor.spvss.cz>).
- Vyplněné formuláře, prosím, **neposílejte do datové schránky** Ministerstva životního prostředí, vyplňte identifikační údaje.

Identifikační údaje

Údaje zde uvedené se propisují do listů

- Plánová kalkulace,
- Plánová kalkulace-aktualizace a
- Vyrovnávací kalkulace.

Legenda:

■ žlutě zbarvená buňka níže označuje buňku určenou k vyplnění

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje vztahující se k ceně vody **PITNÉ** (nebo vody předané)

Dvousložková cena: ne

Název	ČEKVAK a.s.	IČO	608 49 657
Název	ČEKVAK a.s.	IČO	608 49 657

Vlastník:	VST s.r.o.	IČO	260 69 539
	VST s.r.o.	IČO	260 69 539
	VST s.r.o.	IČO	260 69 539
	VST s.r.o.	IČO	260 69 539

IČPE související s kalkulací	3112-721336-26069539-1/1-60849657
	3112-721336-26069539-1/2-60849657
	3112-721336-26069539-1/3-60849657

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje vztahující se k ceně vody **ODPADNÍ** (nebo vody převzaté)

Dvousložková cena: Prosim vyberte

Název	ČEKVAK a.s.	IČO	608 49 657
Název	ČEKVAK a.s.	IČO	608 49 657

Vlastník:	Název	IČO

IČPE související s kalkulací	

Legenda:

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2025

 PRO OBLAST (LOKALITU): VST - předávka PV
Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název	ČEVAK a.s.
	Příjemce vodného a stočného - IČO	608 49 657
II.	Provozovatel - název	ČEVAK a.s.
	Provozovatel - IČO	608 49 657
III.	Vlastník - název	viz list Identifikace
	Vlastník - IČO	viz list Identifikace
IV.	Formulář A až G	Formulář B
V.	Index 1 až x	B71

	Voda pitná	Voda odpadní
VI. IČPE související s cenou	viz list Identifikace	Vyplňte, prosím, v listu Identifikace
VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO	0,000 000	0,000 000
VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)	0,000 000	0,000 000
VIII. Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2023	56,201 919	

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2025	2025
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	1,325 629	0,000 000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,000 000	
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	1,325 629	
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,000 000	
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,000 000	
2.	Energie	mil. Kč	0,007 796	0,000 000
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,007 796	
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,000 000	
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,000 000	
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,000 000	
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	0,783 514	0,000 000
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,000 000	
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,783 514	0,000 000
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,000 000	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,000 000	
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,000 000	
9.	Správní režie	mil. Kč	0,000 000	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč		
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	2,116 939	0,000 000

A	Počet pracovníků	osob	0	
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³		x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³		x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	0,052 000	
J	Voda vyrobená	mil. m ³		

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	40,710 365	
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč	0,000 000	
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil. Kč	2,116 939	0,000 000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovňovacích položek (orientační ukazatel)	%	0,00	
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	2,116 939	0,000 000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,052 000	0,000 000
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	40,71	
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	45,60	
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	40,71	

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2025	Kalkulace pro rok 2025
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,783 514	
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,783 514	
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil. Kč		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	0,000 000	
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	0,783 514	
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	0,783 514	
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	0,783 514	

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujte.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	0,00	
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč		
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč		
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³		
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³		
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku			

Tabulka č. 5

Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2025 (pro plánovou kalkulaci)				
Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.				
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2025	pro rok 2025
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace
3	4			
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	56,201 919	0,000 000
14.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč	0,275 389	0,000 000
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	0,000 000
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,275 389	0,000 000
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
14.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2024 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	0,000 000	
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	x	x
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
14.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,275 389	0,000 000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,000 000

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2025	pro rok 2025
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace
3	4			
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	56,201 919	0,000 000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,517 058	0,000 000
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	0,517 058	0,000 000
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2024 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	0,000 000	
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč	x	x
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,517 058	0,000 000
4.4.5	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,000 000

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Ing. Dana Klímová

387 761 160

stanislav.vana@cevak.cz

25.11.2024