

ZÁPIS Z PORADY JEDNATELŮ 09/19

Dne : 9.5.2019

Účast : Ing. Pavlík, Mgr. Ing. Doležal, Ing. Míka

Omluven: Ing. Šimánek

Z minulých porad

01/08-15 Zpoplatnění dešťových kanalizací – První řešit dešťovou kanalizaci v lokalitě „Otavan“ Připravit podklad pro jeho rekolaudaci. Nutné posouzení s ohledem na finanční model. Připravit do platebních mechanismů nové koncesní smlouvy.

01/04-17 Vodovod CTP Planá – Řeší CTP.

01/06-17 Odvod za porušení rozpočtové kázně – Dne 31.3.2017 rozhodl Krajský soud v ČB ve prospěch VST tak, že zrušil rozhodnutí OFŘ a vrátil věc k dalšímu řízení. Zároveň nařídil OFŘ uhradit náklady soudního řízení. OFŘ podal proti tomuto rozsudku dne 10.5.2017 kasační stížnost k NSS v níž se domáhá zrušení rozhodnutí krajského soudu. Dne 7.6 bylo odesláno na NSS vyjádření VST ke kasační stížnosti. Dle informace právních zástupců je možné očekávat rozhodnutí NSS do několika měsíců.

02/17-17 Košínská vodovod – projektant dokončil PD včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu. Zaslal s komentářem Ing. Fišerovi k projednání se zástupci místní samosprávy. **Připravit novému starostovi Tábora podklad k projednání dohody s městem Tábor o podílu na realizaci prodloužení vodovodu. Zástupci městské části přednesou na jednání příměstských částí se starostou.**

01/21-17 Výběr provozovatele od 1.10.2021 – Příprava pokračuje. Obdrženo stanovisko SFŽP a MŽP – souhlas s prodloužením stávající koncesní smlouvy o 3 měsíce do 31.12.2021. Důvodem je uvedení do souladu kalkulačního období ceny pro vodné a stočné s kalendářním rokem, dle požadavku ministerstva zemědělství. Podstatné bude s provozovatelem a SFŽP odsouhlasit nastavení výpočtů platebního mechanismu na období prodloužených tří měsíců. Tento týden proběhla schůzka k dalšímu postupu. Tým zpracovatelů si vyžádá potřebné podklady. Shoda na tom, že koncesní smlouva nebude obsahovat smluvní investice provozovatele do majetku vlastníka.

02/01-18 Statické poruchy nemovitosti čp. 119 ČSLA, Planá nad Lužnicí – Zpracován znalecký posudek č. 1345-09/2018. Nutné řešit odstranění příčiny sedání. Znalec navrhuje injektáž podzákladí. Zadáno zpracování PD na realizaci injektáže. Oslovena společnost Zakládání staveb, a. s. Ředitel bude jednatele nadále informovat.

06/01-18 Změna užívání přípojky na vodovod SÚ – VST je vlastníkem v souladu se stavebním zákonem povolené vodovodní přípojky, na kterou bylo ovšem již od počátku, od roku 1995, napojeno více odběratelů s řádně uzavřenou smlouvou o dodávce vody s provozovatelem vodovodu. Snahou VST je zajistit tomuto vodovodnímu potrubí status řadu pro veřejnou potřebu, neboť takovým způsobem je po celou dobu užíván.

02/07-18 Prokopa Holého V+K – Práce v ulici Prokopa Holého probíhají dle schváleného harmonogramu, ulice Klášterní v koordinaci s Husitským muzeem a ostatními sít'áři – nutné řešit nestandardně umístění všech sítí s ohledem na umístění základů kláštera těsně pod povrchem. V ulici Prokopa Holého probíhá přepojování vodovodních a kanalizačních přípojek. Archeologické práce v ulici Klášterní dokončeny. Bude realizována přeložka plynu a pokládka všech sítí dle dohody v průběhu stavby.

02/12-18 Planá majetek k předání do VST – připravit – na straně města Planá n/L spolupráce Ing. Mařík. Podklady připraveny, konzultovat s daňovým poradcem a právníkem způsob převodu na VST.

02/13-18 Kanalizace Planá ČSA - PD odevzdána. Havarijní stav kanalizace podél zdravotního střediska cca 180m. Řešit realizaci v koordinaci s vodovodem. Stanovisko majitele dotčených pozemků znemožní projednávání stavby SO-02 (SO 02 - kanalizační stoky

B, B1 a přepojení B2, DP22 a DP24 - ul. Nádražní) – řešit s majitelem pozemků - Ing. Pavel Hnojna.

02/15-18 Aktualizace PFO, Udržitelnost OPŽP – Ředitel zaslal na SFŽP žádost o změnu RoPD k dlouhodobému zafixování částky nájemného na 116 mil. Kč od kalkulace 2019/2020. **Čeká se na odpověď – schválení SFŽP.** Dle informace SFŽP je potřeba upravit minimální výši nájemného na vodném alespoň na 22 mil. Kč. Upravíme žádost ve spolupráci s ČEVAK.

02/17-18 Zavadilka – Do konce lhůty pro podání nabídek neobdržela VST žádnou nabídku. **Není tlak na prodej této nemovitosti a její současný stav je zabezpečen. Nemovitost bude nabídnuta znovu za stejných podmínek ke konci letošního roku.**

01/03-19 Rekonstrukce kanalizace Pod Parkány

1. Etapa – Stavba postupuje dle upraveného podélného profilu.

2. Etapa – **Dosavadní zdržení stavby z důvodu nepředvídaných změn cca dva týdny. Zhotovitel žádán o aktualizaci harmonogramu postupu prací v členění na části, aby bylo možné postup prací kontrolovat. Ve všech zápisech z kontrolních dnů zhotovitel upozorňován na nutnost dodržet harmonogram stavby.**

02/03-19 Budějovická 2.etapa – **Předání staveniště proběhlo 2.5, od 8.5 uzavírka Budějovické ulice v úseku Bílkova – Havlíčkova (bez omezení provozu křižovatek). Podepsána SoD a uveřejněna v registru smluv.**

03/03-19 VŘ AČOV Intenzifikace kalového hospodářství 2.etapa – **Uzavřena smlouva o dílo se společností K&K TECHNOLOGY. Zaslány podklady bance k čerpání úvěru.**

02/04-19 Hlinice a Stoklasná Lhota – Financování. Odeslán podklad JUDr. Švecové, pro zpracování nákladů do aktualizace Střednědobého výhledu rozpočtu města Tábor. VST připravila obdobnou dotazníkovou akci k zájmu o napojení na vodovod a kanalizaci a o znalosti současného stavu u jednotlivých nemovitostí, jako proběhla ve Stoklasné Lhotě. **Modifikovaný dotazník bude v Hlinici roznesen po odsouhlasení městem Tábor.**

02/05-19 Regionální seminář k vodohospodářským projektům EBRD a WB ve východní Evropě a Střední Asii – dne 21.5 dopoledne exkurze na AČOV Tábor v rámci semináře pořádaném MPO ČR. Účast ředitel a zástupci provozovatele, generálního projektanta a zhotovitele – dodavatele technologie. Zajištěno.

01/06-19 Vodárenská soustava Mladovožicko – Ředitel jednal společně s Ing. Fišerem (člen představenstva JVS) s p. Princem o postoji JVS k podpoře prodloužení jihočeské vodárenské soustavy severním směrem a o variantách jak řešení vlastní investice tak následného provozování. Vše nyní závisí na rozhodnutí obcí na Mladovožicku a Chotovinsku. Ředitel bude o vývoji jednatele nadále informovat.

05/07-19 Dočerpání části Tranše III Úvěru – Tranše III – 62 mil. Kč zvýšená o 960 tis. Kč nedočerpaných v Tranších I a II. Česká spořitelna - připraven dodatek, kdy v rámci Tranše III bude 13 mil. Kč připraveno na vyrovnání s provozovatelem po konci koncesní smlouvy – čerpání 1.1 – 30.3.2022. Poplatek 60 tis. Kč – závazková provize. **Ředitel připraví varianty čerpání Tranše III ve spolupráci s finančním poradcem do konce května. Dodatek ke smlouvě připomínkován ze strany VST, po akceptaci ze strany banky bude podepsán na příští poradě.**

06/07-19 Planá ČSLA a Ústrašická – Hotové PD pro výběr zhotovitele. Připravit vypsání zakázky.

Nové body

01/09-19 VH VST – bude svolána na 26.6.2019. Schválení účetní závěrky, rozdělení zisku, jmenování auditora závěrky 2020, jmenování člena DR VST za Tábor. **Po projednání jednatele společnosti doporučují valné hromadě pro účetní rok 2019 schválit externím auditorem Vodárenské společnosti Tábořsko s.r.o., společnost AUDITORIA s.r.o. se sídlem České Budějovice, Klavíkova 1828/10, PSČ 370 04.**

02/09-19 PFO 2019 – 2028 – Jednatelé společnosti schvalují Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na dobu deseti let pro roky 2019 – 2028 v předloženém znění.

03/09-19 Web VST – ředitel připraví do konce června návrh modernizace webu VST.

04/09-19 Mobilní aplikace EMA – dodávka a implementace. Popron zaslal nabídku náhrady stávajícího systému mobilního řešení systému řízení údržby. Smyslem je získat před výběrovým řízením na provozovatele pod kontrolu (do vlastnictví) licence pro provádění, evidenci a vyhodnocování údržby na majetku VST. Zásadní pro zachování souladu s ekonomickým a technickým informačním systémem VST v rámci koncesního řízení pro výběr provozovatele na roky 2022 – 2031.

05/09-19 Voda pod kontrolou – dokončeno jednání s ČEVAK o způsobu nasazení služby „Voda pod kontrolou“ při využívání k provozním záležitostem a jako služba pro fakturační vodoměry společníků – měst a jejich organizací.

Termín příští porady, úterý 28.5.2019 ve 14:00 v kanceláři ředitele VST.



Zapsal Ing. Milan Míka